



CHALET INDEPENDIENTE EN CALLOSA  
DE SEGURA.

+34 966 932 436

+34 622 222 939

Ramon Gallud, 171, Torrevieja 03182

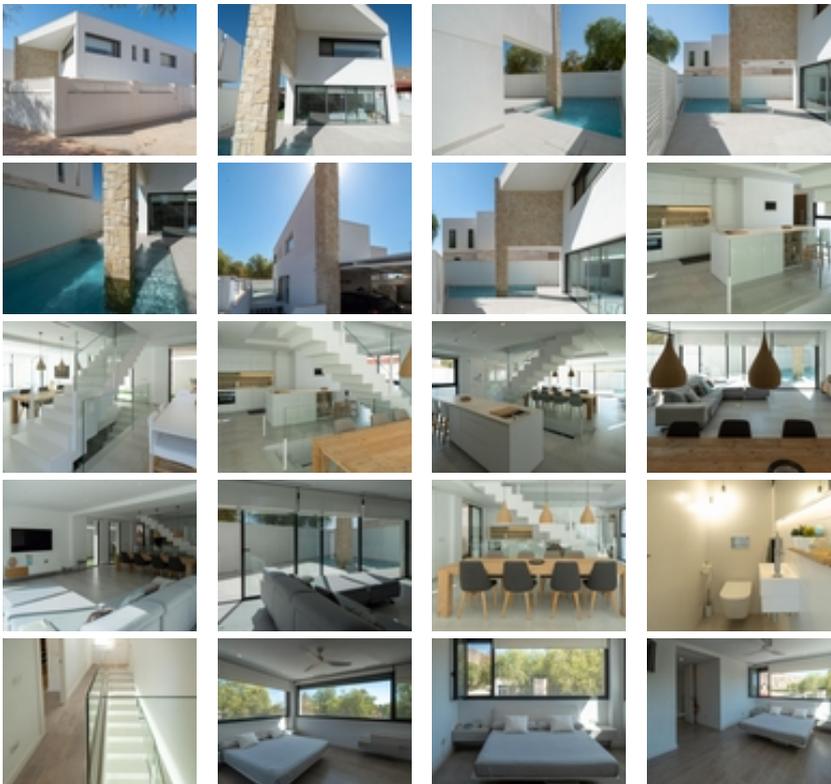
<http://www.talmarproperty.com/>

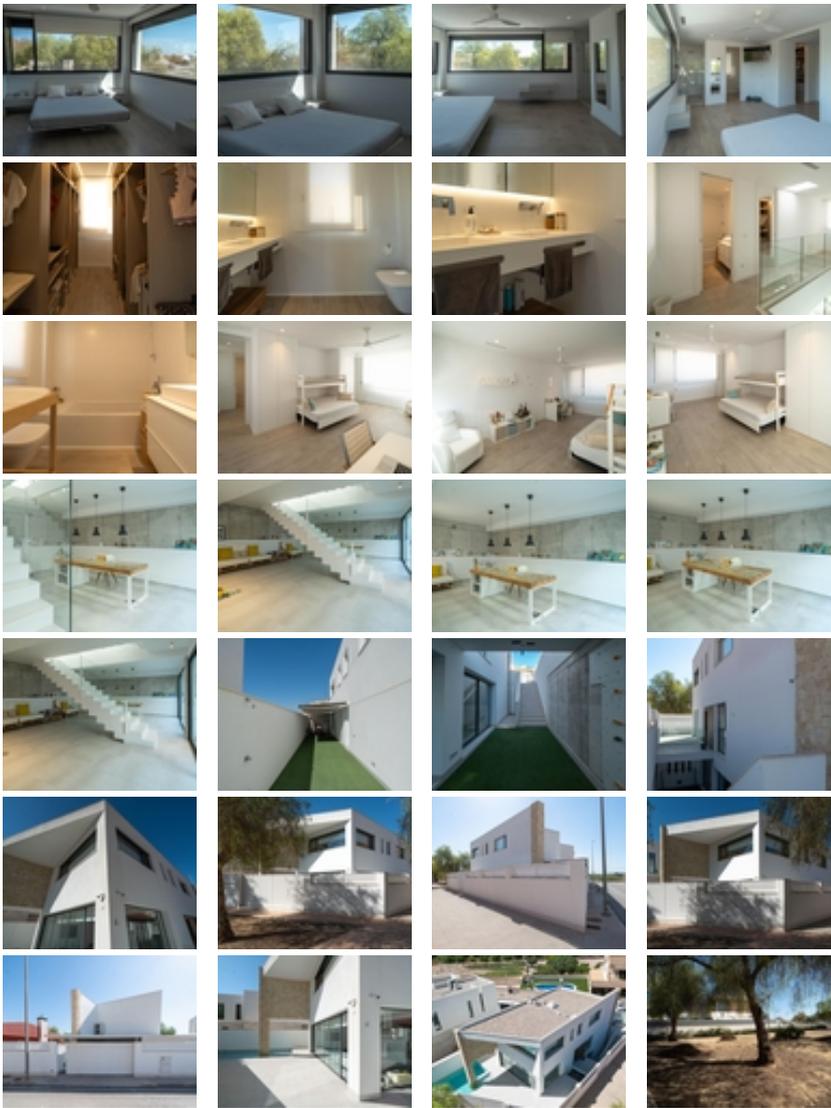


Ref. N:01544.1/5078

€ 389 000

- Bedrooms: 3
- Bathrooms : 2
- S: 253m<sup>2</sup>
- Land: 300m<sup>2</sup>
- Layout and decoration
  - Air conditioner
  - Basement
  - Storage room
- Territory
  - Community Garden
- Distance





Queremos mostraros una de esas viviendas diferentes, especiales y tan buscadas para hacer realidad el sueño tuyo y de tu familia.~~La vivienda de reciente construcción, se encuentra situada en una parcela de 300m2, donde nos encontramos una edificación de 3 plantas con un total de 253m2 construidos.~~Sin duda es todo un sueño y una gozada poder disfrutar de ella día tras día, y ver como tus hijos, familiares o amigos disfrutan de sus jardín con piscina privada, y todas las comodidades que nos ofrece, ¡que no son pocas!~~La vivienda se distribuye de la siguiente forma:~~En la planta sótano, nos encontramos una zona idónea, para instalar un despacho, sala de juegos, gimnasio, etc, con baño y trastero, además está preparada para realizar en un futuro si lo desea una estancia totalmente independiente con acceso propio.~~En la planta baja, nos encontramos con la joya de la vivienda, su salón – cocina, con amplias cristalerías, lo que tendrá una luz natural durante todo el día y con unas vistas increíbles a la piscina, seguro que se convertirá en tu estancia preferida, una vez te relajes después de un largo día de trabajo. ~~Seguidamente subimos a la planta primera, equipada con un Dormitorio principal, con amplio vestidor y Baño. Actualmente cuenta con un dormitorio para los niños, pero está completamente preparado y pensado para realizar otro dormitorio extra, ya que dispone una división completamente uniforme, con 2 puertas de acceso.~~Esta preciosidad está pensada y construida, cuidando el más mínimo detalle, con paredes lisas, sistema de aerotermia, ventanas térmicas y aisladas, A/C centralizado, y un largo etc.~~Destacamos

también su magnífica ubicación, situada en la zona de “La Monsina” en Callosa de Segura, una zona donde disfrutaras de la tranquilidad que nos brinda su entorno y con todos los servicios apenas 1 minuto en vehículo. Además cuenta con una magnífica comunicación, ya que a escasos minutos podrás acceder a la autovía A-7 y AP-7, donde en apenas 30 minutos, tendrás acceso al aeropuerto, zonas de ocio, centros comerciales, o las playas de municipios como Torrevieja, Orihuela Costa, o Guardamar del Segura.~~Si quiere saber más, no dude en ponerse en contacto con nosotros y realizar una visita.~~Gastos e impuestos derivados de la compraventa, no incluidos en el precio.~~