



RESIDENCIAL DE OBRA NUEVA EN  
GUARDAMAR DEL SEGURA

+34 966 932 436

+34 622 222 939

Ramon Gallud, 171, Torrevieja 03182

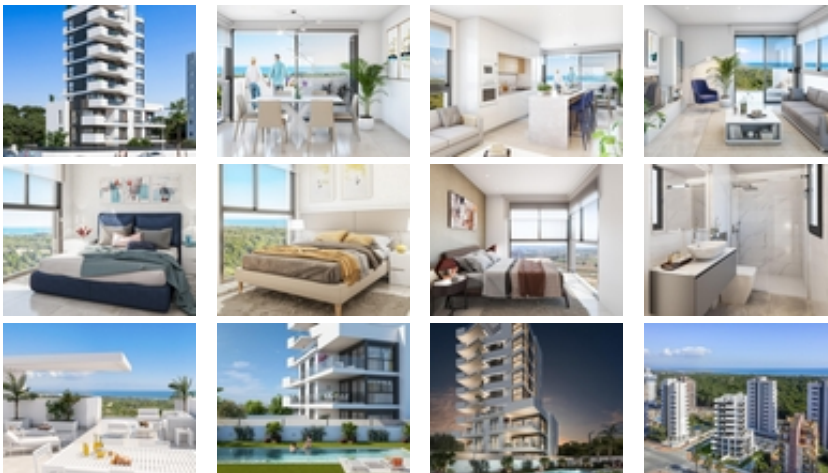
<http://www.talmarproperty.com/>



Ref. N:N8068/7515

€ 285 000

- Dormitorios: 3
- Aseos: 2
- M2 Construidos: 94m<sup>2</sup>
- Decoración y interiorismo
  - Armarios Empotrados
- Parcela
  - Ascensor
  - Jardín Comunitario
  - Piscina Comunitaria
- Distancia
  - Distancia de la playa:900 m. m.



RESIDENCIAL DE OBRA NUEVA EN GUARDAMAR DEL  
SEGURA~~Residencial de estilo moderno de apartamentos y áticos de  
3 dormitorios, 2 baños, cocina americana con salón, armarios  
empotrados, amplias terrazas, parking subterráneo.~Cocina totalmente  
amueblada con armarios altos y bajos. Encimera de 'Silestone' o similar  
con fregadero incorporado. Suelo radiante en baños.~~El edificio  
constará de 9 plantas, las más altas serán áticos con terraza y solarium

privado.-Plaza de garaje en sótano, según modelo.~~Guardamar del Segura está enclavada por diversos ecosistemas que dan lugar a un paisaje único, donde la magia y la belleza del Mediterráneo se dan cita en esta ciudad, que está delimitada por un parque litoral con más de 11 km de dunas naturales cubiertas de pinos que bordean las playas de fina arena dorada, formando un bosque único en el Mediterráneo, un Parque Natural de alta protección. Las limpias aguas, las hacen ideales para la práctica de deportes náuticos.~~Guardamar representa la cocina mediterránea y valenciana. El río Segura, su huerta tradicional y el clima nos presentan platos variados, verduras, frutas y cítricos, dando como resultado un entorno de gran belleza. La flota pesquera de Guardamar cuenta con el exquisito pescado blanco de la bahía y los langostinos del propio Guardamar.~~Guardamar del Segura está situado cerca de la desembocadura del río Segura, en el paraje denominado "La Gola del Segura" donde se encuentra el puerto deportivo-pesquero Marina de Las Dunas, al sur de la Costa Blanca, a 30 km del aeropuerto internacional de Alicante.~~