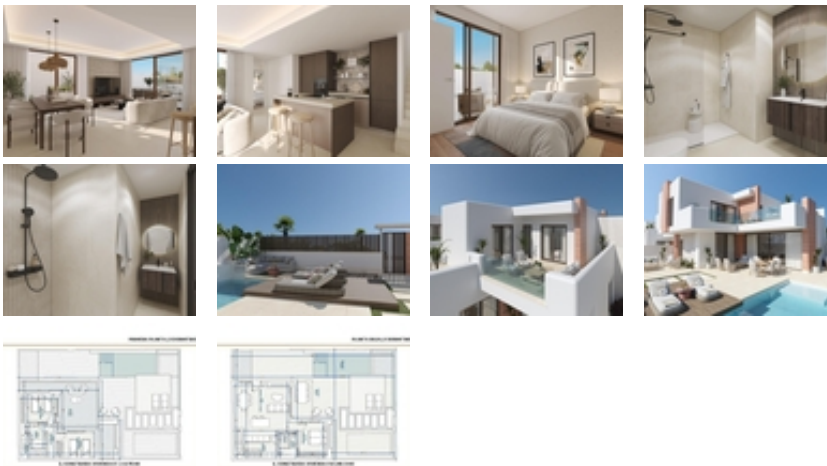




Ref. N:N8334/7515

€ 354 950

- Dormitorios: 3
- Aseos: 2
- M2 Construidos: 112m<sup>2</sup>
- Parcela: 198m<sup>2</sup>
- Decoración y interiorismo
  - Armarios Empotrados
- Distancia
  - Distancia de la playa:16 km. m.



PAREADOS DE OBRA NUEVA EN ROLDAN~~Viviendas de lujo de obra nueva con amplio jardín, piscina privada y una calidad de construcción inigualable en Roldán.~~Nuestra experiencia y ojo crítico han asegurado que las villas tengan características que no se ven:~Las casas tienen una distribución muy práctica. En la planta baja, no sólo hay un dormitorio con su propio cuarto de baño, sino también un aseo separado y un trastero.~En la planta superior se encuentran 2 dormitorios con un gran cuarto de baño. Ambas habitaciones tienen acceso a la terraza con vistas al jardín y respetando la privacidad de cada residente en el proyecto.~~¡La calidad de construcción de estas casas no se ve en el segmento!~Trabajamos con los mejores

estándares de aislamiento y, además, proporcionamos ventanas de aluminio de alta calidad con rotura de puente térmico y el doble acristalamiento está equipado con un filtro solar especial.~De este modo, garantizamos una vivienda extremadamente eficiente desde el punto de vista energético.~En cuanto a los acabados, elegimos al líder del mercado en baldosas cerámicas, Porcelanosa.~De serie, toda la casa está equipada con sus materiales de lujo: desde los suelos interiores y exteriores, hasta el alicatado y la piedra natural auténtica del baño, los muebles de baño y la grifería de lujo de toda la casa.~La cocina también es de Porcelanosa y cuenta con una encimera XTone de 8 cm de grosor y todos los electrodomésticos, incluida una placa de inducción con campana extractora incorporada de Balay, se incluyen de serie.~La fachada exterior de estilo ibicenco con esquinas redondeadas y mosaico de terracota crean el ambiente vacacional definitivo.~En estas villas, como cliente también tiene la oportunidad de personalizar realmente los toques finales.~Le guiaremos a través de todas las opciones en la sala de exposición de Porcelanosa Murcia para diseñar la casa de sus sueños totalmente a su gusto.~~La promoción está situada en una tranquila zona residencial a sólo 2 minutos a pie del animado centro del pueblo de Roldán.~Roldán cuenta con todos los servicios necesarios como farmacia, médico, una amplia gama de restaurantes y bares, gimnasio, padel, y mucho más.~A menos de 5 minutos en coche, podrá disfrutar de los campos de golf de La Torre o Las Terrazas de La Torre. Ambos son prestigiosos campos de golf de 18 hoyos y encontrará más restaurantes y bares estupendos, hasta incluso un hotel Doubletree by Hilton.~A sólo 15 minutos de las playas del Mar Menor y a 20 minutos de las hermosas ciudades de Murcia y Cartagena.~Roldán es la base perfecta para disfrutar de la tranquilidad de un típico pueblo español y al mismo tiempo estar cerca del ajetreo de las ciudades o de la costa.~Ir de compras es posible a 25 minutos en coche de la famosa Zenia Boulevard o a 35 minutos de la hermosa Nueva Condomina.~~