



Villas modernas de nueva construcción en Benijófar con piscina privada

+34 966 932 436

+34 622 222 939

Ramon Gallud, 171, Torrevieja 03182

<http://www.talmarproperty.com/>



Ref. N:N8548/7515

€ 385 000

- Dormitorios: 3
- Aseos: 2
- M2 Construidos: 111m<sup>2</sup>
- Parcela: 178m<sup>2</sup>
- Decoración y interiorismo
  - Armarios Empotrados
- Distancia
  - Distancia de la playa: 9 km. m.



Villas modernas de nueva construcción en Benijófar con piscina privada~~Una ubicación privilegiada en Benijófar~Enclavado en el encantador pueblo de Benijófar, este nuevo complejo residencial ofrece la mezcla perfecta de diseño moderno y un tranquilo estilo de vida mediterráneo. Situado a sólo 7 km de las hermosas playas de Guardamar del Segura, Benijófar es un pueblo tranquilo rodeado de naturaleza y servicios esenciales. Por su proximidad al río Segura, sus pintorescos paisajes y su vibrante comunidad, es un destino ideal para quienes buscan un estilo de vida sereno pero conectado.~~Amplias villas con un cuidado diseño~Esta promoción cuenta con cuatro modernas villas, todas ellas cuidadosamente diseñadas para ofrecer comodidad y funcionalidad. Estas casas de dos plantas ofrecen:~~3 dormitorios y 2,5 baños: Un dormitorio y un baño con aseo de invitados en la planta baja, y dos dormitorios adicionales con un baño compartido y una gran terraza en la primera planta.~Espacios de vida de concepto abierto: Un amplio salón con una cocina abierta contemporánea,

perfectamente conectada con el jardín y la piscina privada a través de puertas correderas de cristal.~~Características y servicios de alta calidad~Estas villas están construidas con los más altos estándares, con características de primera calidad que mejoran la comodidad y la sostenibilidad:~Carpintería exterior de aluminio con rotura de puente térmico para un aislamiento óptimo.~Persianas de aluminio motorizadas.~Puerta de entrada reforzada para mayor seguridad.~Baños con duchas acristaladas.~Iluminación LED en todo el interior y exterior.~Instalación completa de aire acondicionado y calefacción por conductos (Johnson o similar).~Piscina privada con ducha.~Placas solares fotovoltaicas de 1,5 kW de potencia para eficiencia energética.~Sistema de ósmosis en la cocina para agua purificada.~~Ubicación conveniente y atracciones cercanas~Benijófar está perfectamente situado con una excelente conectividad a los principales puntos de interés:~Aeropuerto de Alicante: 30 km (aproximadamente 30 minutos en coche).~Playas de Guardamar: 7 km (15 minutos en coche), con más de 11 km de arena blanca y aguas cristalinas.~Campos de Golf: Varios campos de renombre en las inmediaciones, ideales para los amantes del golf.~Parques Acuáticos: Opciones llenas de diversión en Rojales y Torrevieja, a pocos minutos.~Servicios Locales: Supermercados, farmacias, bancos, restaurantes y un encantador parque natural a poca distancia.~~Su casa mediterránea de ensueño le espera~Disfrute de la vida moderna en un entorno tranquilo con estas excepcionales villas en Benijófar. Perfectas para familias o como inversión, estas casas ofrecen todo lo necesario para un lujoso estilo de vida mediterráneo. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita o para obtener más información.~