



Villa en Urbanización Aguas Nuevas
(Torrevieja)

+34 966 932 436

+34 622 222 939

Ramon Gallud, 171, Torrevieja 03182

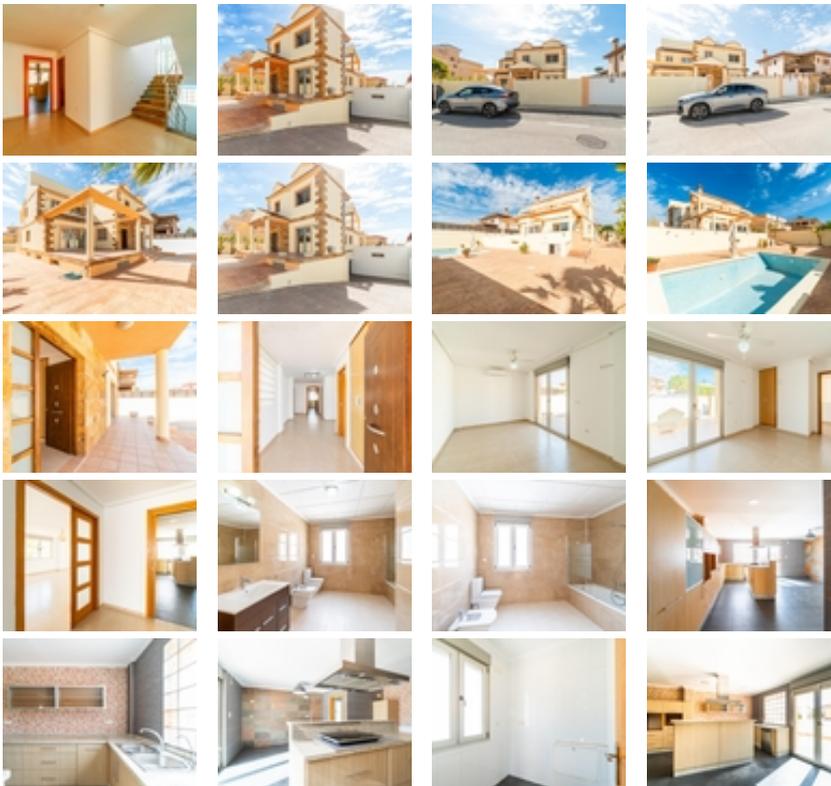
<http://www.talmarproperty.com/>

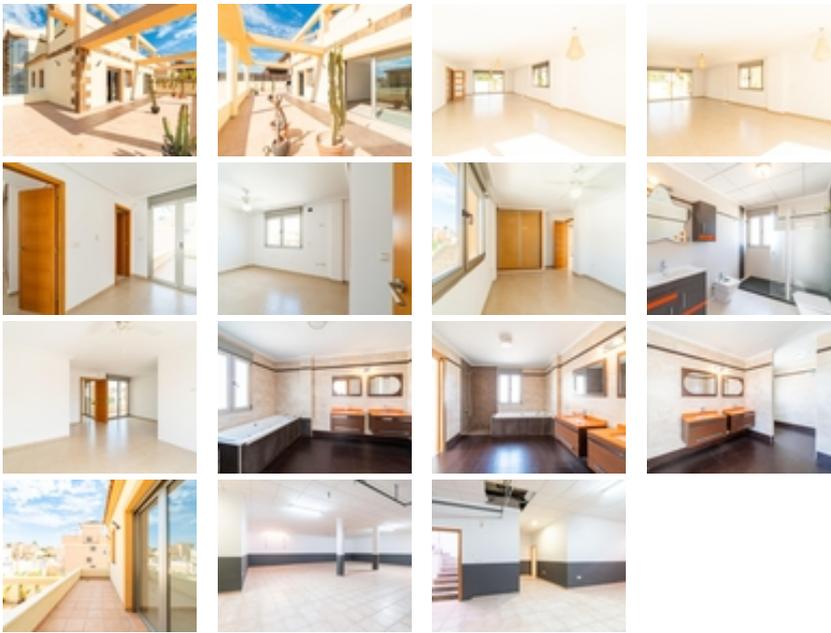


Ref. N:14-4425/1862

€ 795 000

- ??????: 6
- ?????? ??????: 3
- S_{???}: 478m²
- ??????: 813m²
- ?????? ? ????????
- ?????????? ??????
- ?????????????????? ??????
- ????????
- ??????????? ? ????????
- ????????????
- ????????
- ??????????
- ????????????
- ??????
- ?????????? ?????????????? ???
- ?????????? ??? ??????
- ????????????
- ?????:1.2 km. m.





Ubicada en la prestigiosa zona de Aguas Nuevas, en Torre Vieja, esta espectacular villa de lujo destaca por su amplitud, comodidad y exclusividad en un entorno privilegiado. Con una parcela de 813 m² y una superficie construida de 478 m², esta propiedad ofrece un estilo de vida inigualable, con espacios luminosos, una distribución perfecta y unas impresionantes vistas panorámicas de la ciudad.~~Desde el momento en que cruzas la puerta, te recibe un elegante salón con grandes ventanales que inundan la estancia de luz natural y permiten disfrutar de una conexión perfecta con el exterior. La cocina, completamente equipada, ha sido diseñada para ofrecer funcionalidad sin renunciar al estilo, con acceso a una galería y una zona de lavandería independiente. ~~En la planta baja se encuentra una cómoda habitación doble, ideal para invitados o personas con movilidad reducida, mientras que en la planta superior hay dos amplias habitaciones que ofrecen privacidad y confort, una de ellas con acceso a un encantador balcón.~~Uno de los grandes atractivos de esta villa son sus dos terrazas de gran tamaño, ambas con una espectacular orientación sur que permite disfrutar de una luz increíble durante todo el día. Desde aquí se pueden contemplar impresionantes vistas abiertas a la ciudad y a la piscina privada, creando un entorno ideal tanto para relajarse como para disfrutar de momentos inolvidables en familia o con amigos.~~El sótano es un espacio versátil que cuenta con tres habitaciones, perfectas para adaptarlas como zona de ocio, gimnasio, sala de cine o cualquier necesidad personal. Además, dispone de un garaje con capacidad para más de tres coches, proporcionando comodidad y seguridad.~~En el exterior, el jardín es un auténtico oasis privado con una gran piscina donde relajarse y disfrutar del clima mediterráneo. La amplia terraza y el patio son ideales para celebraciones al aire libre, mientras que el vallado perimetral garantiza privacidad absoluta. La vivienda cuenta con aire acondicionado, armarios empotrados, videoportero, puerta blindada y sistema de puertas automáticas, ofreciendo el máximo confort y seguridad.~~Situada en una zona inmejorable, con fácil acceso a supermercados, colegios, centros médicos, campos de golf y a solo 1.200 metros de la playa, esta villa es la combinación perfecta entre lujo, tranquilidad y calidad de vida. Una oportunidad única para quienes buscan una propiedad exclusiva en Torre Vieja.~