



Balcones de Amay, Moderno Bungalow de planta alta con solarium de 57m2

+34 966 932 436

+34 622 222 939

Ramon Gallud, 171, Torre Vieja 03182

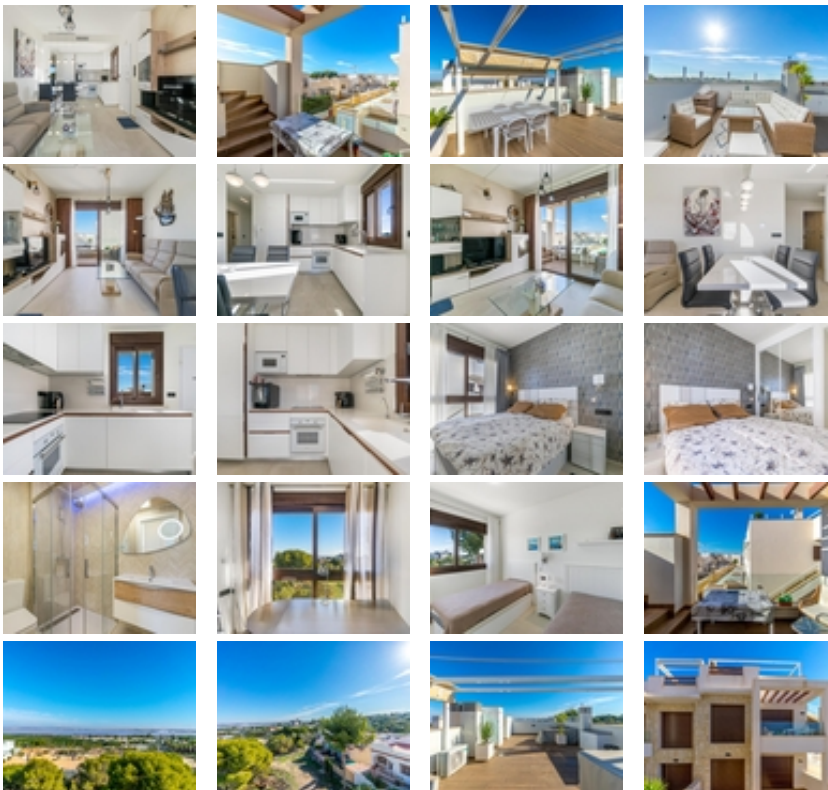
<http://www.talmarproperty.com/>

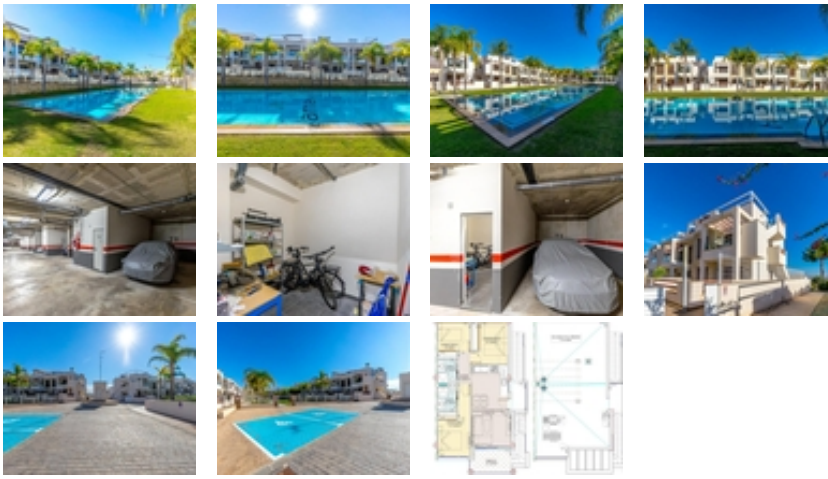


Ref. N:4-B-Z996/1267

€ 296 000

- ??????: 3
- ?????? ??????: 2
- S<sub>???</sub>: 73m<sup>2</sup>
- ?????? ? ?????????
  - ?????????? ?????
  - ????????
  - ???????
- ??????????? ? ???????
  - ?????????????? ?????/?????
  - ??????????
  - ?????????? ?????
- ???????????
  - ?????????? ?????
- ?????????????





¡Descubre este acogedor bungalow en planta alta en Torrevieja, zona Los Balcones! ~Ideal para quienes buscan confort, estilo y una ubicación privilegiada. Este moderno bungalow de 3 dormitorios y 2 baños (uno en suite) está diseñado para aprovechar cada espacio con funcionalidad y buen gusto. La cocina abierta al salón, tipo francesa, está completamente equipada, conectando con un salón-comedor luminoso y acogedor. ~Uno de los grandes atractivos es su terraza privada y una espectacular solarium de 57 m<sup>2</sup>, acondicionado con cocina de verano, pérgola con toldos ideal para los días soleados, ducha, jacuzzi y prácticos armarios, para almacenar cojines, utensilios de cocina u otros objetos. Desde aquí, podrás relajarte y disfrutar de unas increíbles vistas despejadas a las Salinas de Torrevieja, el lugar perfecto para disfrutar de comidas al aire libre, tomar el sol o sumergirse en el jacuzzi por la noche. ~El bungalow se encuentra en un complejo residencial moderno con amplias zonas verdes y una piscina comunitaria al uso exclusivo de sus residentes, rodeado de todos los servicios necesarios: colegios, hospitales, farmacias, centros comerciales y restaurantes. Se vende completamente amueblado y equipado, tanto en el interior como en el solárium. Además de una plaza de garaje y trastero en la planta sótano del residencial y cuenta con una lista impresionante de extras que lo hacen único: ~Extras incluidos: ~Fregadero con encimera de mármol. ~Calefacción por suelo radiante en los baños ~Aire acondicionado integrado en toda la vivienda ~Persianas eléctricas ~Armarios exteriores de aluminio ~Jacuzzi con calefacción y sistema de radiación UV, que mantiene el agua limpia y libre de bacterias. ~Sistema de sonido integrado con subwoofer ~Frigorífico adicional, instalado en el armario junto a la escalera. ~Unidad electrónica de descalcificación, en el armario de lavadora/secadora ~Barandilla con pared de vidrio, orientada al este y sur, que protege del viento sin obstruir las vistas. ~Varios enchufes adicionales. ~Con un diseño moderno, una ubicación privilegiada y todas estas prestaciones, esta vivienda está lista para convertirse en tu hogar ideal. ¡No dejes pasar esta oportunidad! Agenda tu cita hoy mismo y ven a conocer este increíble bungalow sin compromiso. ¡Te encantará! ~